

**СЕЛЬСКАЯ ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ «ДЕРЕВНЯ БЕРЕЗОВКА»**

Р Е Ш Е Н И Е

03 декабря 2012 года.

№ 30

**О внесении изменений в Устав
муниципального образования
сельское поселение «Деревня Березовка»**

Сельская Дума сельского поселения «Деревня Березовка», руководствуясь нормами статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев замечания и предложения депутатов, жителей сельского поселения, а также рекомендации публичных слушаний, прошедших 14.11.2012 года..

РЕШИЛА:

1. В целях приведения Устава муниципального образования сельское поселение «Деревня Березовка» в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона 10.07.2012 № 110-ФЗ) внести изменения согласно приложению.
2. Направить изменения в Устав муниципального образования сельское поселение «Деревня Березовка» для регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Калужской области.
3. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения



А.А.ИВАНОВ

Приложение

к решению Сельской Думы
от 03.12.2012 г. № 30

Внести в Устав муниципального образования сельское поселение «Деревня Березовка», принятого решением Сельской Думы от 7 ноября 2005 № 6 следующие изменения:

1) Статья 6 Устава:

а) пункт 4 части 1 изложить в следующей редакции:

«4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации»;

б) пункт 5 части 1 изложить в следующей редакции:

«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации»;

в) пункт 6 части 1 изложить в следующей редакции:

«6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством»;

г) пункт 15 части 1 дополнить словами «, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам»;

д) пункт 19 части 1 изложить в следующей редакции:

«19) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения»;

е) пункт 20 части 1 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения»;

ж) пункт 21 части 1 изложить в следующей редакции:

«21) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов»;

- з) пункт 27 части 1 дополнить словами «, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения»;
- к) в пункте 32 части 1 слова «и надзора» исключить;
- л) часть 1 дополнить пунктами 33.1 и 33.2 следующего содержания:
«33.1) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;
33.2) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности»;
- м) дополнить часть 1 пунктами 35, 36 следующего содержания:
«35) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;
36) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения»;
- н) в абзаце 1 части 3 после слов «части своих полномочий» дополнить словами «по решению вопросов местного значения».
- 2) Часть 1 статьи 6.1. Устава дополнить пунктами 10, 11 следующего содержания:
«10) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания;
11) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».
- 3) Статья 15 Устава:
а) пункт 3 части 3 изложить в следующей редакции:
«3) проекты планов и программ развития муниципального образования, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки»;
- б) в части 5 после слов «Результаты публичных слушаний» дополнить словами «, включая мотивированное обоснование принятых решений».
- 4) В части 7 статьи 16 Устава слова «не менее половины» заменить словами «не менее одной трети».
- 5) В части 5 статьи 17 Устава слова «не менее половины» заменить словами «не менее одной трети».
- 6) Часть 4 статьи 20 Устава дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- 7) Пункт 6 части 1 статьи 23 Устава изложить в следующей редакции:
«б) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами»;
- 8) статью 26 Устава дополнить частью 2 следующего содержания:

«2. Решение представительного органа сельского поселения о досрочном прекращении полномочий депутата представительного органа сельского поселения принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями представительного органа сельского поселения, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания»;

9) Пункт 11 части 1 статьи 29 Устава признать утратившим силу.

10) Часть 1 статьи 35 Устава дополнить пунктом 14 следующего содержания:

«14) вступления в должность главы сельского поселения, исполняющего полномочия главы администрации сельского поселения».

11) Статью 38 Устава изложить в следующей редакции:

«Муниципальным служащим, высвобождаемым в связи с выходом на трудовую пенсию по старости, выплачивается на основании правового акта представителя нанимателя (работодателя) за счет средств бюджета сельского поселения единовременное денежное вознаграждение в размере должностного оклада за каждые два года муниципальной службы, но не более десяти должностных окладов».

12) Статья 40 Устава:

абзац 1 части 6 дополнить предложением следующего содержания:

«Глава сельского поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав муниципального образования, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав муниципального образования в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований»;

в абзаце 3 части 6 слово «контрольного» заменить словами «контрольно-счетного».

13) Статья 45 Устава:

а) часть 1 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) имущество, предназначенное для организации охраны общественного порядка в границах поселения»;

б) в пункте 3 части 1 слова «улучшении жилищных условий» заменить словами «жилых помещениях»;

в) дополнить статью частью 1.3 следующего содержания:

«1.3. В собственности сельского поселения может находиться иное имущество, необходимое для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения»;

г) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. В случаях возникновения у сельского поселения права собственности на имущество, не соответствующее требованиям частей 1 – 2 настоящей статьи, указанное имущество подлежит перепрофилированию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению. Порядок и сроки отчуждения такого имущества устанавливаются федеральным законом».